貸店舗・事務所(一部)

君津駅

君津市外箕輪３丁目

専有面積	築年月	引渡し
49.31㎡	2018年12月	即時

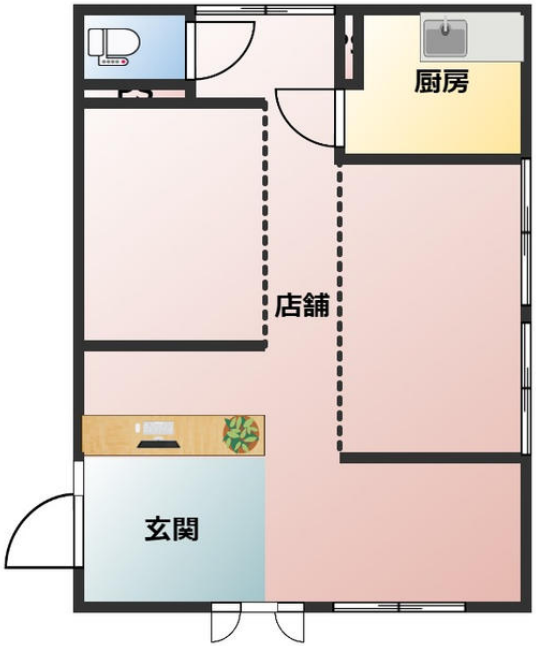
新築

ジョイフル本田隣り　３Ｆ新店舗 積水ハウス施工　敷地内Ｐ充実

チェックポイント！

主要採光面：南向き,飲食店可,角部屋,最上階,スケルトン,24時間利用可,土日・祝日利用可,耐震構造(新耐震基準),耐震基準適合証明書,専有部分にトイレあり,多機能トイレ,給湯,都市ガス,エアコン２台以上,火災警報器（報知機）

物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	君津
賃貸条件	賃料 11.88万円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 5ヶ月



物件所在地	千葉県君津市外箕輪３丁目 7-1		
交通	ＪＲ内房線 君津 徒歩38分		
	バス10分 バス停 外箕輪 停歩1分		
建物	建物名	F（仮）	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分面積	49.31㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2018年12月	契約期間	3年
管理費等	10,800円/月　共益費なし　雑費なし		
土地面積	実測 261.98㎡	用途地域	準工業
駐車場	有　無料　空き11台		
現況	空	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	西8.0m 公道 接面28.3m		
設備	専有部分にトイレあり,多機能トイレ,給湯,都市ガス,エアコン２台以上,火災警報器（報知機）		
備考	ジョイフル本田隣り　３Ｆ新築店舗　ジョイフル本田隣り　３Ｆ新築店舗　積水ハウス施工　敷地内Ｐ充実水回り設備付　カウンター有　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回：総賃料の１カ月分　１年毎更新時：総賃料の１０％　駐車場備考：お客様駐車場１１台完備。従業者様用の駐車場については敷地外で借主様負担の契約となります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69676355098

千葉県知事免許（１２）第４５８６号　〒299-1175 千葉県君津市内箕輪１丁目５－１８

有限会社タリア商事

TEL： 0439-52-7096　FAX： 0439-55-2553　定休日：日曜、祝日

■取引態様： 媒介